

**SOLICITUD DE NECESIDAD**

**Dependencia Solicitante**  
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL

**Vigencia** 2021  
**No. Solicitud** 2131

Página 1 de 2

**Fecha de Solicitud:** 21 de Abril de 2021

**JUSTIFICACIÓN (Identifique de forma clara y corta la necesidad de la contratación.)**

LA INTERVENCIÓN SE REALIZARÁ EN EL ESPACIO ASIGNADO AL INTERIOR DE LA SEDE, Y LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES PARA EJECUTAR EN EL CONTRATO CONSISTEN EN EL DESMONTE ELEMENTOS COMO; PUERTAS, ANTEPECHOS EN DRYWALL, VENTANAS PUESTAS SOBRE ESTOS ANTEPECHOS, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS, RESANES, APLICACIÓN DE PINTURA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN VIDRIO. EL PROYECTO PARA LA ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA EGRESADOS YA ESTÁ DISEÑADO Y ESPECIFICADO, POR LO CUAL, LAS ACTIVIDADES PARA SU INTERVENCIÓN SE COORDINARÁN CON EL CONTRATISTA Y LA UNIVERSIDAD EN CABEZA DE LA OAPC, COMO REQUISITO PREVIO PARA LA DEFINICIÓN DE LOS ELEMENTOS.

LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES PARA EJECUTAR SON: PRELIMINARES, INSTALACIONES ELECTRICAS, MUROS EN PLACA DE YESO TIPO DRYWALL, RESANES, PINTURA, DIVISIONES Y PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO Y ASEO PERIÓDICO GENERAL Y MANEJO AMBIENTAL DE LA OBRA. ASÍ LAS COSAS, LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS REQUIERE ¿CONTRATAR LA REPARACIÓN LOCATIVA DEL ESPACIO FÍSICO DE CO WORKING EN LA SEDE "CASA DEL EGRESADO" DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS ¿, EN ARMONIZACIÓN CON EL PLAN PLURIANUAL DE INVERSIÓN, PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO 2018-2030 Y PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO EN ESPECÍFICO EL PROYECTO 7896 - FORTALECIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, META REALIZAR 10 INTERVENCIÓNES DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y/O DOTACIÓN, ACTIVIDAD 1.2 ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O DOTACIÓN DE ESPACIOS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD, SE RELACIONA CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN SOLICITADO, Y SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL SISTEMA DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS PROYECTOS Y METAS AL PLAN DE DESARROLLO DE BOGOTÁ D.C. (SEGPLAN). SE ENMARCA EN EL SUB PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE SEDES, EL CUAL EJECUTA COMPONENTES DOTACIONALES Y DE OBRA A TRAVÉS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 7896 FORTALECIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, DADO QUE COMO ESTRATEGIA QUE VIENE DESARROLLANDO DENTRO DEL MARCO DE PLAN MAESTRO DE ESPACIOS EDUCATIVOS, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD FÍSICA A LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL, ASÍ LA REPARACIÓN LOCATIVA DEL ESPACIO FÍSICO DE CO WORKING EN LA SEDE "CASA DEL EGRESADO" DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, SE PROYECTA PARA GARANTIZAR QUE LA ACTIVIDAD DE COWORKING, TALLERES DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PROYECTADAS POR EGRESADOS, CUENTEN CON ESPACIO QUE SOPORTE ESTE USO.

CONTINUA EN LOS ESTUDIOS PREVIOS

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** Si la compra o el servicio que requiere contempla especificaciones del orden técnico describalas.

Descripción	Cantidad	Unidad
Cod. 1 Especificación: OTRO. Elemento no encontrado en el catalogo de servicios	1	

**INFORMACION DEL CONTRATO**

**Objeto:** CONTRATAR LA REPARACIÓN LOCATIVA DEL ESPACIO FÍSICO DE CO WORKING EN LA SEDE "CASA DEL EGRESADO" DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS  
**Duración:** CUARENTA Y CINCO (45) DIAS Y CUATRO (4) MESES PARA LIQUIDACION  
**Valor Estimado:** \$16,790,247.00

**DATOS DEL SUPERVISOR / INTERVENTOR**

**Nombre:** CARLOS RAMON BERNAL ECHEVERRY  
**Dependencia:** OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL

**PLAN DE CONTRATACION / RUBRO PRESUPUESTAL Y/O CENTRO DE COSTOS**

3-03-001-16-01-17-7896-	Fortalecimiento y Ampliación de la infraestructura física de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas	\$16,790,247
1207	CENTRO DE COSTO Oficina Asesora de Planeación y Control 1	ACTIVIDAD MACROPROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO \$16,790,247

**MARCO LEGAL**

Ningunas

**REQUISITOS MINIMOS**

Secuencia	Requisito	Observaciones
1	PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO	Según lo contenido en los estudios previos
2	GARANTÍAS MÍNIMAS EXIGIDAS	Según lo contenido en los estudios previos
3	CUMPLIMIENTO DEL ANEXO TÉCNICO NUMERO UNO	Según lo contenido en los estudios previos, los demás se observan en los estudios previos



**SOLICITUD DE NECESIDAD**

**Dependencia Solicitante**  
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL

**Vigencia** 2021      **No. Solicitud** 2131

4	ASPECTOS JURIDICOS	Admisible /No Admisible
5	ASPECTOS FINANCIEROS	Admisible /No Admisible
6	ASPECTOS TECNICOS BASICOS	Admisible /No Admisible
7	ASPECTOS PONDERABLES	Puntaje 1000 puntos

**ANEXOS**

<b>Secuencia</b>	<b>Descripción</b>	<b>Observaciones</b>
1	\$16.790.247	Fuente: 3-100-I007 VA-Stampilla Universidad Distrital
2	\$16.790.247	CONCEPTO: 1082001010 Servicios de la construcción
3	\$16.790.247	META 1: Realizar 10 Intervenciones de reforzamiento estructural, mantenimiento, remodelacion y/o dotación  Actividad 1.2 Adecuación y/o reparación locativa y/o dotación de espacios para las diferentes sedes de la universidad.

  
CARLOS RAMON BERNAL ECHEVERRY  
Firma del Responsable de la dependencia solicitante