

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 11/07/2019	

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA ELABORACIÓN DEL INFORME

12 02 21
DIA MES AÑO

INFORME SUPERVISIÓN DEL _18/12/2020_ AL _12/02/2021_

1. INFORMACIÓN GENERAL	
No. de (Contrato/ Contrato de Comisión/Orden de Compra/Orden de Servicio/ Orden de Compra CCE)	Orden de Servicio 1458 de 2020
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS MICROSCOPIO BINOCULAR MARCA: MOTIC BA210, MICROSCOPIO TRIOCULAR MARCA: MOTIC BA310, NEVERA MARCA THERMO SCIENTIFIC, PLANCHA DE CALENTAMIENTO MARCA: HEIDOLPH Y TRES (3) PLANCHAS DE CALENTAMIENTO MARCA: LB - PRO, PERTENECIENTES AL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA FACULTAD TECNOLÓGICA, PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS PRÁCTICAS DE LABORATORIOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS, QUÍMICA BÁSICA, QUÍMICA DE PROCESOS Y QUÍMICA INDUSTRIAL
CONTRATISTA	INGENIERIA FS LTDA con NIT 900.129.370-0
NIT CONTRATISTA	900.129.370-0
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	DIANA PATRICIA DIAZ FIGUEROA
C.C.	52.832.943
FECHAS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN	23/10/2020
PLAZO DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES
VALOR DEL CONTRATO	DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$2.495.073)
ADICION	\$ 0
FECHA ACTA DE INICIO	09/11/2020
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	08/03/2021

PRÓROGAS: SI: _____ NO: X

EN CASO AFIRMATIVO, ESPECIFICAR:

TIEMPO PRÓRROGA: _____

FECHA TERMINACIÓN CONTRATO PRÓRROGADO: _____

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 11/07/2019	

2. INFORMACION PRESUPUESTAL		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO (S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
2575	10/09/2020	\$4'053.933.00
CERTIFICADO (S) DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
23955	23/09/2020	\$2.495.073
INFORMACION PRESUPUESTAL DE ADICIONES		
CERTIFICADO (S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
		\$
CERTIFICADO (S) DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
		\$

3. DATOS DEL SUPERVISOR		
NOMBRE	ELISEO PEREZ MEDINA	
CARGO	COORDINADOR LABORATORIOS DE CIENCIAS BÁSICAS	
SEDE	FACULTAD TECNOLÓGICA	
CORREO ELECTRONICO	eperezm@udistrital.edu.co	
TELEFONO	3239300	EXT. 5021
ACTO DE DESIGNACIÓN (Si aplica)		

4. DATOS DE LA PÓLIZA						
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO					
NÚMERO DE POLIZA	18-44-101071997					
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA	DIA	4	MES	11	AÑO	2020

TIPO DE AMPAROS	VALOR ASEGURADO (\$)	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento	249.507,30	23	10	2020	23	05	2021
Calidad	499.014,60	23	10	2020	23	02	2022

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD <small>Sistema Integrado de Gestión</small>
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 11/07/2019	

Pago de salarios y prestaciones							
Responsabilidad civil							

5. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 2.495.073
VALOR ADICIONADO:	(SI APLICA)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 2.495.073
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA:	\$ 0
VALOR EJECUTADO Y POR PAGAR AL CONTRATISTA:	(SI APLICA)
VALOR NO EJECUTADO Y A LIBERAR A FAVOR DE LA UNIVESIDAD	(SI APLICA)

5.1. GESTIÓN DE PAGOS

De acuerdo al desarrollo de la ejecución del Contrato de Compraventa_(Contrato/ Contrato de Comisión/Orden de Compra/Orden de Servicio/ Orden de Compra CCE), se han realizado los siguientes pagos:

- a) Único Pago (Describa el número de la orden de pago y el Valor): NO
b) Primer pago (especificar Valor pago proporcional, así como número de la orden de pago) todos los impuestos a que haya lugar. NO

5.1. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 0 %

Porcentaje de pagos pendientes a realizar: 100 %

5.2. AVANCE EN CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO

Plazo Inicial: 4 meses

Porcentaje avance en tiempo: 76 %

Porcentaje de ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 60 %

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD <small>Sistema Integrado de Gestión</small>
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 11/07/2019	

5.3. AVANCE FISICO DEL CONTRATO: (Aplica para los contratos que incluyan mantenimiento, instalaciones y funcionamiento, y en general aquellos cuyas prestaciones se extiendan en el tiempo y los llamados de tracto sucesivo).

El 17 de diciembre de 2020 se solicita a la empresa el informe de mantenimiento, la factura junto con la resolución de facturación de la DIAN, adicionalmente se informa sobre el periodo de vacaciones y ausencia de personal administrativo por lo que se sugiere que los documentos y la continuación de la ejecución del contrato se realice después de este. El periodo de vacaciones del supervisor del contrato (resolución 268 del 18 de diciembre de 2020) fue entre el 24 de diciembre de 2020 y el 19 de enero del 2021.

El día de 28 de enero de 2021 se solicita nuevamente a la empresa el informe del mantenimiento realizado en los días 15, 16 y 17 de diciembre de 2020, así como la factura y su respectiva resolución de la DIAN.

El 29 de enero de 2021 envían los reportes de mantenimiento.

El 1 de febrero de 2021 envían la factura y su respectiva resolución de la DIAN.

El 9 de febrero de 2021 la señora Gloria Ramirez, Laboratorista de Química realiza ingreso a las instalaciones de la universidad – Facultad Tecnológica – Laboratorio de Química para verificar el funcionamiento de los equipos a los cuales se les realizó mantenimiento.

Se evidencia que la nevera No funciona correctamente (No enfría). Por lo tanto se le solicita a la empresa agendar nuevas fechas para realizar la revisión y tomar las medidas correctivas para el correcto funcionamiento del equipo.

El día 10 de febrero de 2021 se acuerdan las fechas para llevar a cabo las reparaciones, así:

- El día 18 de febrero de 2021 (para realizar los respectivos arreglos)
- El día 22 de febrero de 2021 (para verificar su correcto funcionamiento)

Se adelantan los trámites y gestión de solicitud de permisos para el ingreso a la Facultad Tecnológica – Laboratorio de Química del personal técnico.

6. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No SI

Describir brevemente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

7. INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES A LA UNIVERSIDAD

No SI

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD <small>Sistema Integrado de Gestión</small>
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 11/07/2019	

8. LA EJECUCION DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _____ SI X

En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad:

NOTA: Como supervisor del contrato certifico que el contratista se encuentra desarrollando a satisfacción las actividades inherentes a la ejecución de la Orden de Servicio, sin presentar ningún contratiempo y cumpliendo con las condiciones establecidas en el contrato.

Con el presente informe y de acuerdo con lo establecido en los numerales 32 y 33 del Artículo 18° de la Resolución de Rectoría No. 629 de 2016- Manual de Interventoría y Supervisión, certifico que los informes físicos, técnicos, financieros y administrativos sobre el avance de la ejecución del objeto contractual, así como los demás documentos del proceso, reposan en el expediente de la Orden de Servicio No. 1458 de 2020.

Por lo anterior se firma a los **12** días del mes de **febrero** de **2021**.



ELISEO PEREZ MEDINA
COORDINADOR LABORATORIOS DE CIENCIAS BÁSICAS
FACULTAD TECNOLÓGICA

Supervisor de la Orden de Servicio No. 1458 de 2020.

	Nombre	Cargo y/o vinculación	Firma
Revisó y Aprobó	Eliseo Perez Medina	Coordinador Laboratorios de Ciencias Básicas	
Elaboró	Liliana Rodríguez	C.P.S. Laboratorios Ciencias Básicas	



**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO UNIVERSIDAD DISTRITAL
ORDEN DE SERVICIO No.1458 DE 2020**

LABOR A REALIZAR	CANTIDAD	HORARIO	FECHA		
			15/12/2020	16/12/2020	17/12/2020
MICROSCOPIO BINOCULAR Marca: MOTIC BA210	1	8:00 am - 12:00 pm			
MICROSCOPIO TRIOCLAR Marca: MOTIC BA310	1	8:00 am - 12:00 pm			
PLANCHA DE CALENTAMIENTO Marca: HEIDOLPH	1	8:00 am - 12:00 pm			
PLANCHAS DE CALENTAMIENTO Marca: LB - PRO	3	8:00 am - 12:00 pm			
NEVERA MARCA THERMO SCIENTIFIC	1	8:00 am - 12:00 pm			
REVISIÓN, OBSERVACIONES Y ENTREGA DE EQUIPOS TERMINADOS					

Cordialmente,

Ing. Diana Díaz
Depto. Mantenimiento