

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 21/06/2019	

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA ELABORACIÓN DEL INFORME

10 12 2021
DIA MES AÑO

INFORME SUPERVISIÓN DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2021 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL	
No. de Orden de Servicio	1543 de 2021
OBJETO	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos, para el andamio colgante y el riel de desplazamiento del edificio administrativo de la calle 40, mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para las Barreras, Puertas y Cortinas Electromecánicas, ubicadas en el edificio Administrativo y Sabio Caldas, mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos, para las estufas, samovares e instalaciones a gas, neveras y equipos de refrigeración de la Universidad Distrital
CONTRATISTA	Jacinto Alfonso Malagón Sierra
NIT CONTRATISTA	79.259.509-7
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	Jacinto Alfonso Malagón Sierra
C.C.	79.259.509
FECHAS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN	2 de septiembre
PLAZO DEL CONTRATO	Cinco (5) meses
VALOR DEL CONTRATO	\$44'672.600
ADICION	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	9 de septiembre de 2021
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	9 de febrero de 2021

PRÓROGAS: SI: NO:

EN CASO AFIRMATIVO, ESPECIFICAR:

TIEMPO PRÓRROGA: N/A

FECHA TERMINACIÓN CONTRATO PRÓRROGADO: N/A

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 21/06/2019	

2. INFORMACION PRESUPUESTAL		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO (S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
1789	9 de junio de 2021	\$49'276.273
CERTIFICADO (S) DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
6520	2 de septiembre del 2021.	\$44'672.600
INFORMACION PRESUPUESTAL DE ADICIONES		
CERTIFICADO (S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor
CERTIFICADO (S) DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha Expedición	Valor

3. DATOS DEL SUPERVISOR	
NOMBRE	Rafael Enrique Aranzález García (1 de junio de 2021 al 16 de noviembre de 2021) Jorge Enrique Vergara Vergara (17 de noviembre de 2021 al 30 de noviembre de 2021)
CARGO	Jefe División de Recursos Físicos
SEDE	Torre Administrativa
CORREO ELECTRONICO	rfisicos@udistrital.edu.co
TELEFONO	3239300 EXT. 1606
ACTO DE DESIGNACIÓN (Si aplica)	

4. DATOS DE LA PÓLIZA						
COMPAÑÍA ASEGURADORA	Berkley International Seguros Colombia S.A.					
NÚMERO DE POLIZA	14532 Y 47055 ANEXO					
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA	DIA	5	MES	9	AÑO	2021

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 21/06/2019	

TIPO DE AMPAROS	VALOR ASEGURADO (\$)	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento	\$4'467.260,00	02	09	2021	06	02	2022
Calidad y correcto funcionamiento del bien o servicio	\$8'934.520,00	02	09	2021	02	02	2023
Salarios, prestaciones e indemnizaciones	\$2'233.630,00	02	09	2021	02	02	2025

5. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$44'672,600
VALOR ADICIONADO:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$44'672,600
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA:	\$ 0
VALOR EJECUTADO Y POR PAGAR AL CONTRATISTA:	\$41'578.600
VALOR NO EJECUTADO Y A LIBERAR A FAVOR DE LA UNIVESIDAD	N/A

5.1. GESTIÓN DE PAGOS

De acuerdo al desarrollo de la ejecución de la Orden de Servicios, NO se han realizado pagos:

5.1. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 0%

Porcentaje de pagos pendientes a realizar: 100%

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 21/06/2019	

5.2. AVANCE EN CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO

Plazo Inicial: Cinco (5) meses

Porcentaje avance en tiempo: 60%

Porcentaje de ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 93%

6. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No SI

Describir brevemente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

7. INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES A LA UNIVERSIDAD

No SI

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

8. LA EJECUCION DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No SI

En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad:

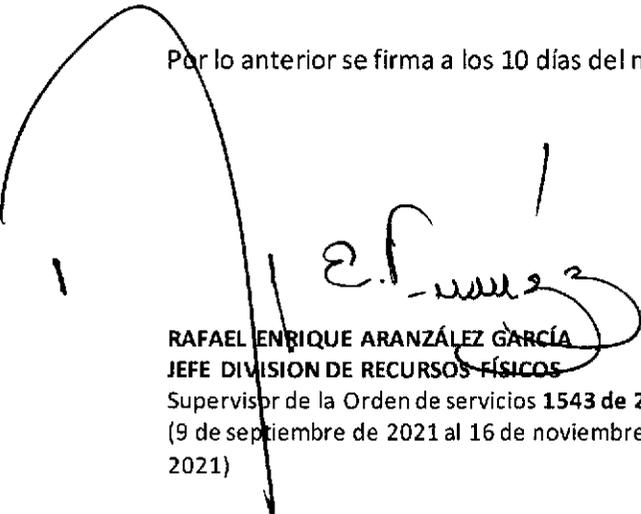
NOTA: Como supervisor del contrato certifico que el contratista se encuentra desarrollando a satisfacción las actividades inherentes a la ejecución de la Orden de Servicio No. 1543 de 2021, sin presentar ningún contratiempo y cumpliendo con las condiciones establecidas en el contrato.

De igual forma, el contratista se encuentra cumpliendo a satisfacción con el objeto del contrato según facturas No. FE4, por valor de \$41'578.600, y según certificado de Revisor Fiscal y planilla del pago reglamentario de los aportes al sistema de Seguridad Social.

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 21/06/2019	

Con el presente informe y de acuerdo a lo establecido en los numerales 32 y 33 del Artículo 18° de la Resolución de Rectoría No. 629 de 2016- Manual de Interventoría y Supervisión, certifico que los informes físicos, técnicos, financieros y administrativos sobre el avance de la ejecución del objeto contractual, así como los demás documentos del proceso, reposan en el expediente de la Orden de Servicios No. 1116 de 2021.

Por lo anterior se firma a los 10 días del mes de diciembre de 2021.


RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA
JEFE DIVISION DE RECURSOS FÍSICOS
 Supervisor de la Orden de servicios 1543 de 2021
 (9 de septiembre de 2021 al 16 de noviembre de 2021)


JORGE ENRIQUE VERGARA VERGARA
JEFE DIVISION DE RECURSOS FÍSICOS
 Supervisor de la Orden de Servicios 1543 de 2021
 (17 de noviembre de 2021 al 10 de diciembre de 2021)


DIEGO FERNANDO BERDUGO
 Apoyo técnico a la supervisión de la Orden de Servicios 1116 de 2021

	Nombre	Cargo y/o vinculación	Firma
Elaboró	Diego Fernando Berdugo	Apoyo técnico a la supervisión	
Aprobó	Jorge Enrique Vergara Vergara	Jefe División de Recursos Físicos	